



PRIMEVEST CAPITAL PARTNERS PRIMEVEST EUROPEAN PARKING FUND IV

Risikokategorie	Core, Core+
Assetklasse	Parken – Parkhäuser in ausgewählten Lagen
Investitionsvolumen	> 5 Mio. €
Zielregionen	Österreich, Benelux, Dänemark, Finnland, Frankreich, Deutschland, Irland, Italien, Norwegen, Polen, Portugal, Spanien, Schweden, Schweiz und GB
Lage	Makrolage: Wirtschaftlich solide Standorte Mikrolage: Parkhäuser an Standorten, mit unterschiedlich potenziellen Nutzern (Wohnen, Büro, Freizeit): <ul style="list-style-type: none">▪ Innenstadt▪ Krankenhäuser & Medizinische Versorgungszentren▪ Flughäfen, Bahnhöfe oder andere öffentliche Verkehrsknotenpunkte
Immobilien	Bestandsparkhäuser und Projektentwicklungen Bestandsbauten (bevorzugt)
Objektnutzung	> 50 % Parken
Transaktionsstruktur	Asset und Share Deals
Kontakt	Ina Königsberg-Brouns ina.koenigsberg@primevestcp.com M: +49 172 79 08 839 Floris Haentjens floris.haentjens@primevestcp.com M: +31 613 28 66 39